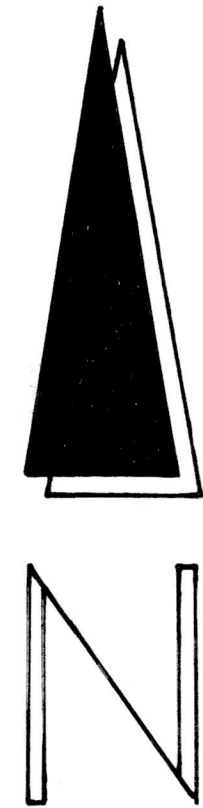
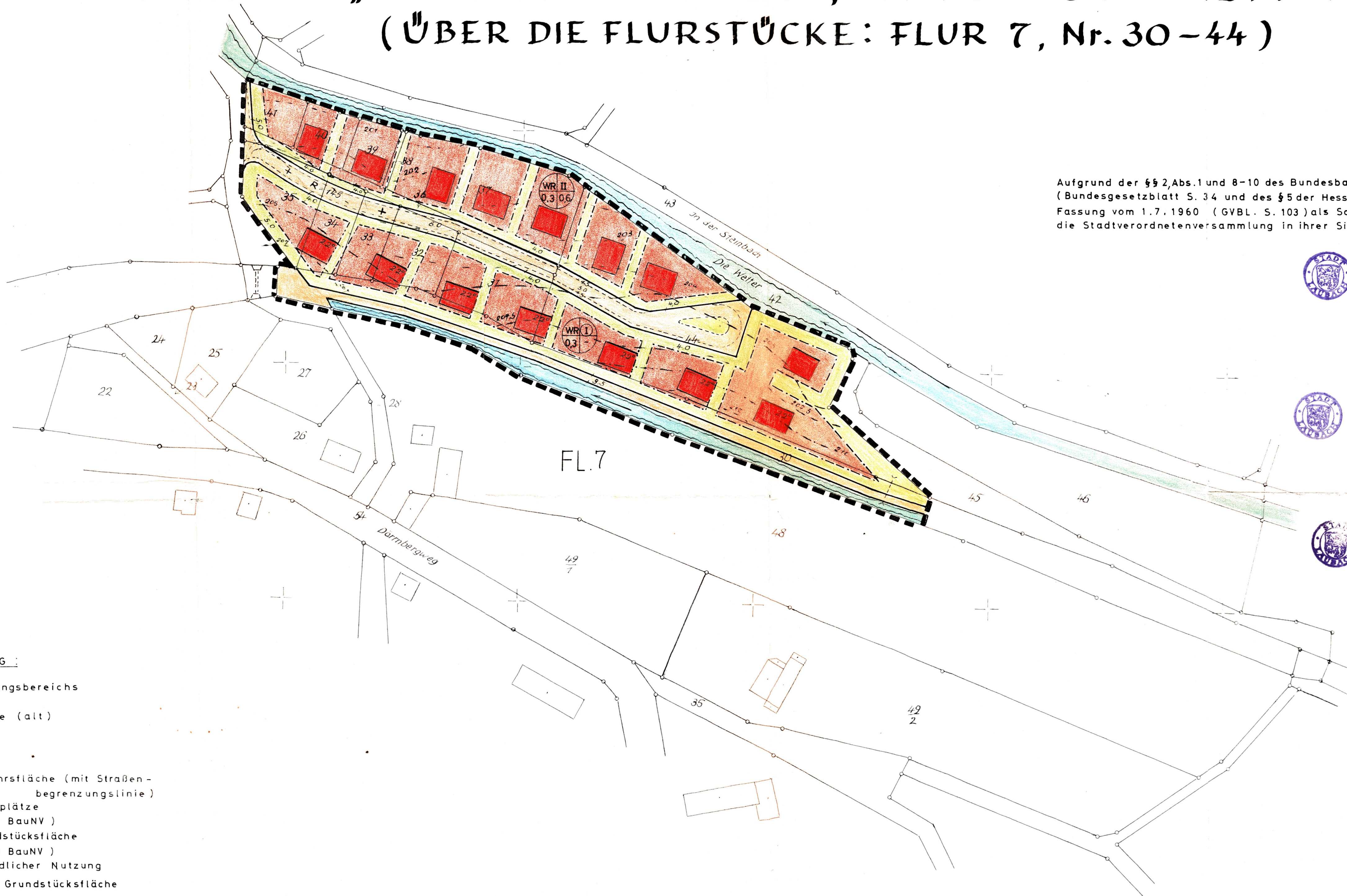


STADT LAUBACH

BEBAUUNGSPLAN: „AN DER WETTER, IN DER STEINBACH“ (ÜBER DIE FLURSTÜCKE: FLUR 7, Nr. 30-44)



MASSTAB 1:1000

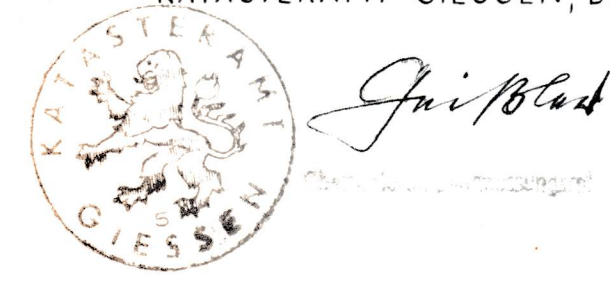


ZEICHENERKLÄRUNG:

- Grenze des Geltungsbereichs
- Flurgrenze
- Grundstücksgrenze (alt)
- öffentliche Verkehrsfläche (mit Straßenbegrenzungslinie)
- öffentliche Parkplätze
- Baulinie (§ 23,2 BauNV)
- überbaubare Grundstücksfläche
- Baugrenze (§ 23,3 BauNV)
- Grenze unterschiedlicher Nutzung
- nicht überbaubare Grundstücksfläche
- WR reines Wohngebiet (§ 3 BauNV) ① zwingend
- Z Zahl der Vollgeschosse II maximal
- GFZ Geschossflächenzahl
- GRZ Grundflächenzahl
- Hausstellung (mit Dachneigung als Höchstwert) (festgelegt)
- Hausstellung nach Belieben
- Auf einer Höhenaufnahme beruhende vereinfachte, generelle Geländedarstellung

ES WIRD HIERMIT BESCHEINIGT, DASS DIE GRENZEN UND BEZEICHNUNGEN DER FLURSTÜCKE MIT DEM NACHWEIS DES LIEGENSCHAFTSKATASTERS ÜBEREINSTIMMEN.

KATASTERAMT GIESSEN, DEN 1.9.1966



Aufgrund der §§ 2, Abs. 1 und 8-10 des Bundesbaugesetzes vom 23.6.1960 (Bundesgesetzblatt S. 34 und des § 5 der Hess. Gemeindeordnung in der Fassung vom 1.7.1960 (GVBl. S. 103) als Satzung beschlossen durch die Stadtverordnetenversammlung in ihrer Sitzung am 5. Juli 1966.



[Signature]
FUNK, BÜRGERMEISTER

DIE AUFSTELLUNG BESCHLOSSEN VON DER STADTVERORDNETENVERSAMMLUNG AM 8. DEZEMBER 1965.



[Signature]
FUNK, BÜRGERMEISTER

NACH BETEILIGUNG DER TRÄGER ÖFFENTLICHER BELANGE OFFENGELEGT IN DER ZEIT VOM 31. MAI 1966 BIS 30. JUNI 1966.



[Signature]
FUNK, BÜRGERMEISTER

GENEHMIGT:

Genehmigt

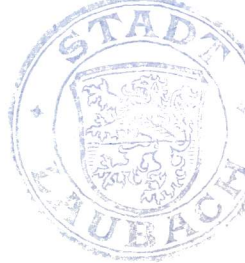
mit Vfg. vom 22. SEP. 1966
Az. III/3 o-61 d 04/01
Darmstadt, den 22. SEP. 1966
Der Regierungspräsident
im Auftrag



[Signature]

DER GENEHMIGTE BEBAUUNGSPLAN WURDE IN DER ZEIT VOM 14. OKT. 1966 BIS 28. OKT. 1966 IM RATHAUS ÖFFENTLICH AUSGELEGT. DIE AUSLEGUNG IST AM 14. OKTOBER 1966 ORTSTÜBLICH DURCH DAS AMTLICHE MITTEILUNGSBLATT BEKANNTGEMACHT WORDEN.

DER PLAN IST DAMIT RECHTSWIRKSAM.



[Signature]
FUNK, BÜRGERMEISTER

Aufgestellt im Auftrag der Stadt. Staden, 1. November 1965

(H. LOTZ)

Stadtbaumeister a.D.